DICTAMEN PERICIAL

|  |  |
| --- | --- |
| IDENTIFICACION | D.................................................., mayor de edad, con DNI. ............................., Domicilio profesional en………………………………………….................……, teléfono……………........./………………… e-mail…………................................, suscribe como Perito en…………………………………………………………, nº………………, miembro de la Asociación Nacional de Tasadores, Peritos y Mediadores, con el nº de socio …………… en ejercicio de sus labores |
| JURAMENTO | Jura o promete decir verdad, actuar con la mayor objetividad posible, tomando en consideración tanto lo que puede favorecer como lo que pueda perjudicar a cualquiera de las partes y que conoce las sanciones penales en las que podría incurrir si incumpliere su deber como perito.  No se haya incurso en ninguna de las causas legalmente previstas de abstención para la emisión del dictamen. |
| RAZON DE CIENCIA | El que suscribe es Perito en valoraciones, miembro de la Asociación Nacional de Tasadores, Peritos y Mediadores, con número de socio …………………, diplomado en el curso…………………………………………………………… año…………….…,titulado en los estudios de…………………………………… ……………………………………………………………………………, con NIF ……………………… Por lo que demuestra sus conocimientos profesionales actualizados. |
| OBJETO DEL PERITAJE | El objeto del presente dictamen es el determinar el valor de mercado de………………………………………………………………………………sito en ………………………………………………………………………………… |
| ANTECEDENTES | El objeto tiene un valor ………………………………………… de………………  En fecha…………………………………… se procedió a la inspección ocular del mismo a fin de poder ajustar la valoración al estado actual de conservación.  Tiene/no tiene………………………………………  Tiene/no tiene………………………………………  Otras circunstancias relevantes al caso.  Explicación somera del método de valoración empleado. |
| DESARROLLO DEL DICTAMEN | Realización de la valoración el desarrollo de las operaciones matemáticas, etc. realizados para llegar al resultado. |
| CONCLUSIONES | Dado lo anterior, el valor de mercado del objeto del presente dictamen es................... euros. |
| MATERIALES COMPLEMENTARIOS | Información.  Otros documentos.  Fotografías.  Etc. |
| FIRMAS | En.............. a ............... de ....................... de ..............  Firma y sello |